

Prijs woning 5 EVERGEM Maagdekensstraat

Lot 5 (535 m2) (€ 471.022)
incl upgrade elektriciteit (laadpaal,...) en
binnenafwerking

Aandeel grond	Registratie 12%	Constructiewaarde woning + carport	BTW 21%	Totaal
€ 174.073,00	€ 20.888,76	€ 319.316,72	€ 67.056,51	€ 581.334,99

Constructies
Upgrade elektriciteit
Upgrade binnenafwerking (vloer + schrijnwerk)
Upgrade keuken
BUITENAANLEG (terras, omheining 5-6)
Schilderwerken

€ 292.500,00	
€ 2.453,10	€ 515,15
€ 1.996,23	€ 419,21
€ 5.042,29	€ 1.058,88
€ 8.325,10	€ 1.748,27
€ 9.000,00	
€ 319.316,72	

Notariskosten aankoopakte
Meetkosten en aandeel verkavelingsakte
Aansluiting nutsvoorzieningen elektr
water

€ 1.795,00	€ 376,95	€ 3.900,00
1.434,03	€ 301,15	€ 2.171,95
		€ 1.735,18
		<u>1.619,82</u>
		€ 9.426,95

Totaal netto

€ 493.389,72

Prijs grond	€ 174.073,00
Prijs Constructies	€ 319.316,72
Totaal	€ 493.389,72